场景一：

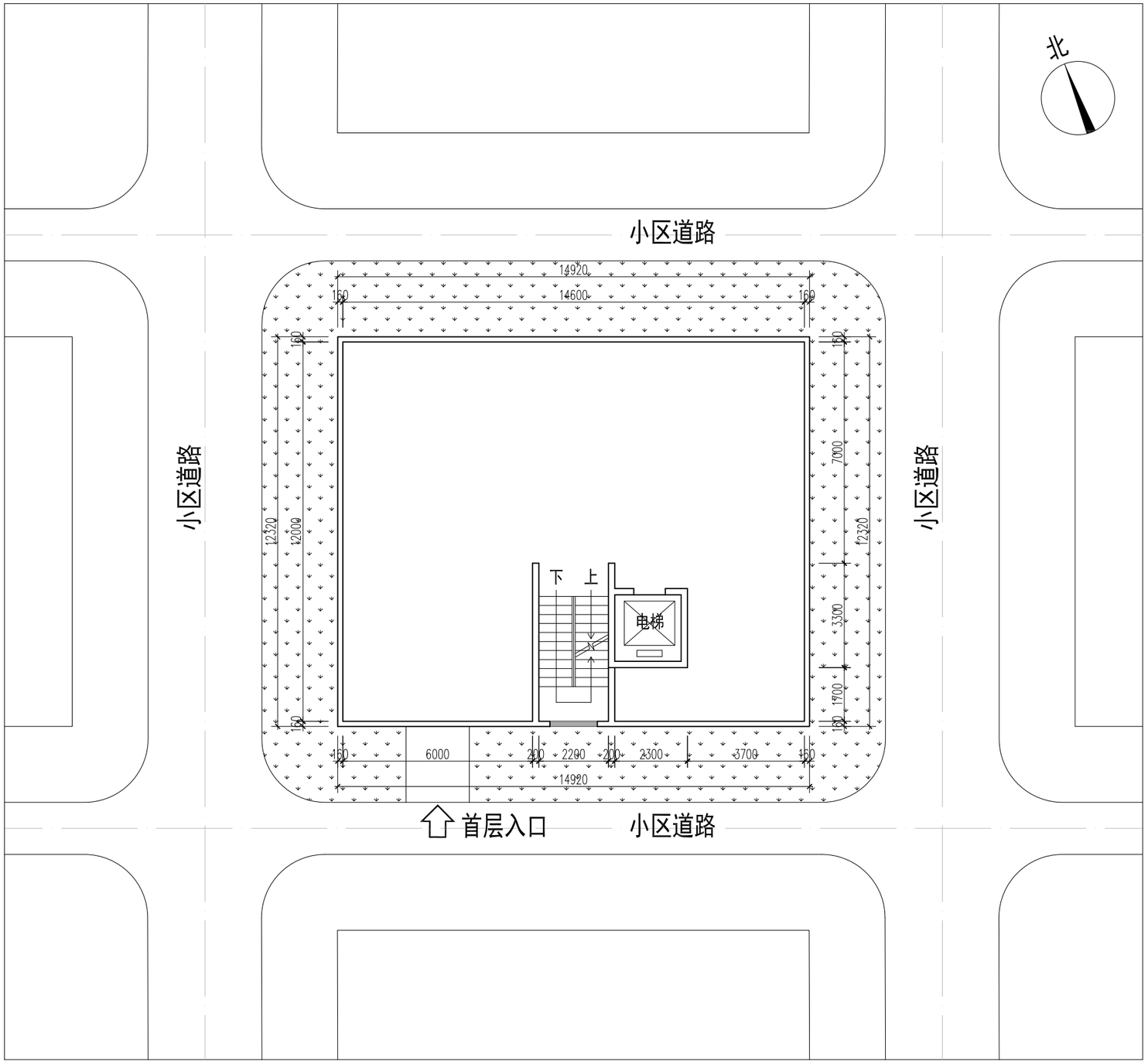
已知龙华某旧城区需改造住房，外墙尺寸为14.6m×12m，层数7层，层高3m，楼梯及新建电梯位置如图所示。建筑外墙厚160mm，内墙厚140mm。

要求：

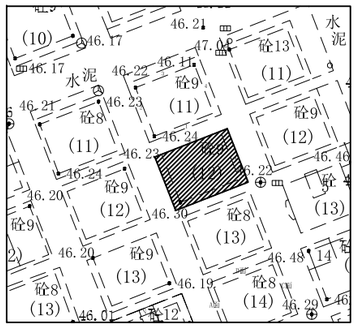
①用隔墙划分其内部空间，户型套内分12㎡、18㎡、27㎡三种，限出租使用，结构形式不限，开窗位置和形式可自行设计。

②标准层至少布置6个户型，选择其中两个作为参赛户型进行深化设计，剩余空间可作为场景化公区设计。

③首层为商业空间，顶层可作为公区考虑。



平面图 1:150



楼栋区位图

说明：户型模块尺寸自定，下图仅为示意。

场景二：

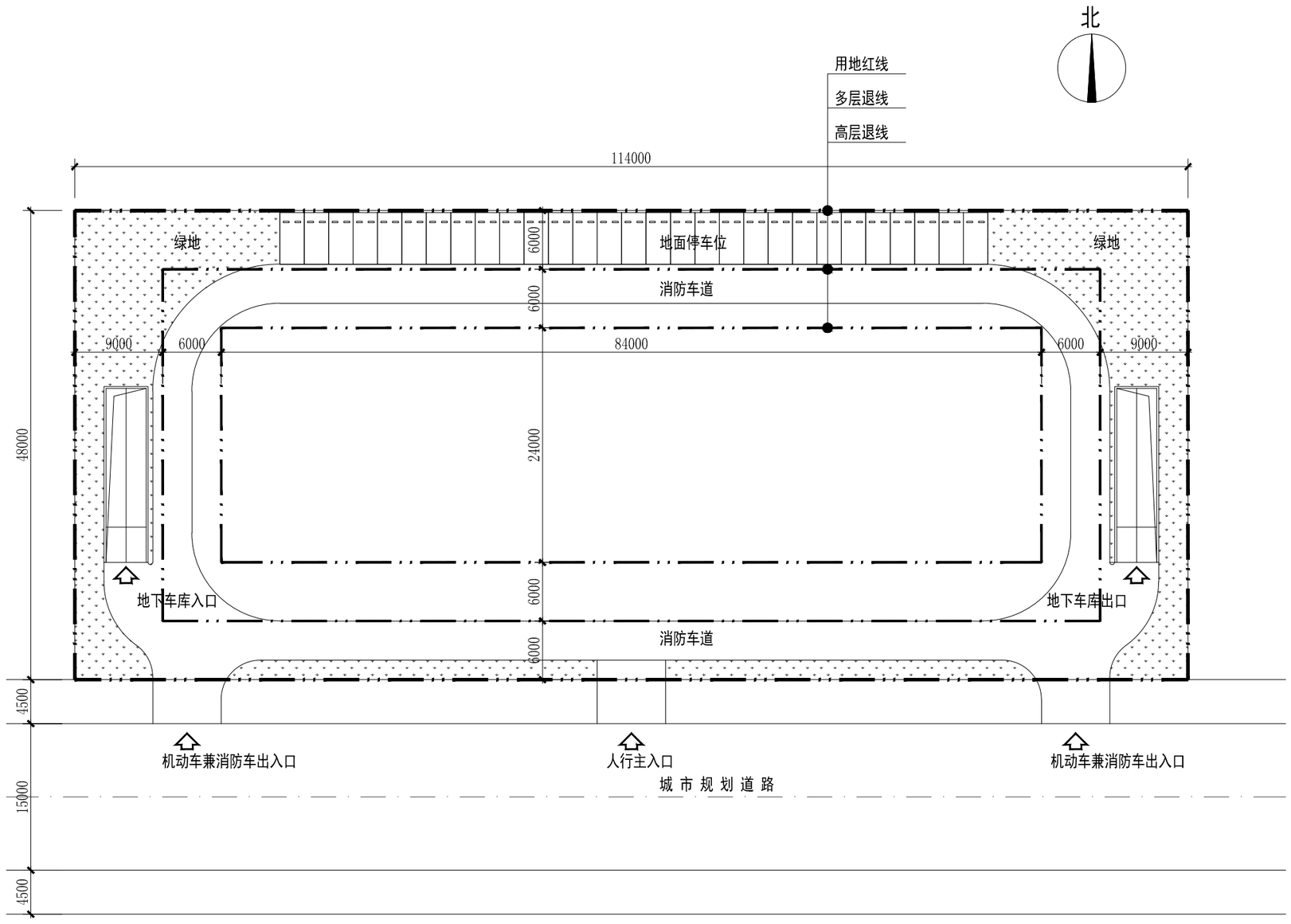
已知在龙华区有一新建地块，尺寸如图，拟建一座80m以下，计容面积不低于1.8万的宿舍建筑，建筑1~2层为商业和配套，层高4.5m，标准层为小户型宿舍建筑，层高3m，走道轴线宽度1.5m。

要求：

①用12㎡、18㎡、27㎡三种户型产品完善标准层平面设计，并选择其中两个户型进行放大深化设计。

②在保证使用率的前提下可设置公区,电梯和楼梯依据消防规范相应规定设置。

③结构形式自定，符合经济、美观、实用原则。



总平面图 1:500